

VERSLAG 73A Fw (geconsolideerd)

van de curator in de faillissementen van
Eco Direct Nederland B.V., Cosas Verdes B.V. en Cosas Verdes Finance B.V.

Nummer: 7

Datum: 1 december 2011

Gegevens onderneming: Eco Direct Nederland B.V., Cosas Verdes B.V.,
Cosas Verdes Finance B.V.
Faillissementsnummer: F 10/207 – F 10/208 – F10/209
Datum uitspraak: 8 april 2010
Rechter-commissaris: mr. D.M.I. de Waele
Curator: mr. W. Aerts
Verslagperiode: 1 september t/m 30 november 2011

1. Algemeen

De verslaglegging in de opgemelde drie faillissementen vindt geconsolideerd plaats. Overigens worden de faillissementen separaat afgewikkeld en zijn de (tussentijdse) financiële verslagen niet geconsolideerd. Dit is het zesde openbare verslag na eerdere verslagen d.d. 1 april, 6 juli en 27 oktober 2010, 10 februari, 9 mei en 1 september 2011. Op onderwerpen welke reeds uitvoerig in voorafgegane verslagen aan de orde zijn gekomen, wordt in dit verslag niet opnieuw ingegaan, tenzij nieuwe ontwikkelingen aanvullingen noodzakelijk maken.

In de periode waarop dit verslag ziet, zijn belangrijke stappen gezet kunnen worden om de afwikkeling van de onderhavige faillissementen dichterbij te brengen. Met de Belastingdienst is een regeling getroffen. Het staat definitief vast dat in het faillissement van EDN geen renvooprocedures gevoerd zullen moeten worden.

Tenslotte heeft in het faillissement van Cosas Verdes Finance B.V. de verificatievergadering plaatsgevonden op 4 november 2011. Op ieder van deze onderwerpen wordt onderstaand nader ingegaan.

2. Belastingaanslagen

Ofschoon er op het moment van dictaat van dit verslag nog geen formele beslissingen bekend zijn en ook de details van de formele beslissingen op de bezwaarschriften nog ontbreken, is er een definitieve regeling met de Belastingdienst tot stand gekomen. Deze houdt kort gezegd in dat alle belastingschulden (dus zowel loonheffing, BTW en vennootschapsbelasting), met inbegrip van rente en kosten worden voldaan middels de betaling van een eenmalig bedrag van € 1,6 miljoen. De belastingtechnische uitwerking van dit compromis laat nog op zich wachten, maar de hier beschreven regeling is wel al over en weer schriftelijk bevestigd.

3. Renvooiverwijzing

In het faillissement van EDN bleek na afloop van de verificatievergadering, die op 5 november 2010 had plaatsgevonden, dat in totaal 43 crediteuren om uiteenlopende redenen met de curator van mening bleven verschillen over de juiste omvang van een of meer vorderingen. Zij behielden zich het recht voor om over deze kwestie bij de rechtbank tegen de curator te procederen of kondigden aan dat ook te zullen doen. Dergelijke procedures worden renvooiprocedures genoemd. Het betreft hier een gewone civiele procedure die in drie instanties kan worden gevoerd. Nadat de rechter-commissaris de 43 genoemde crediteuren na enkele aanhoudingen had verwezen naar de zitting van de rechtbank van woensdag 26 oktober 2011, bleek uiteindelijk dat geen enkele crediteur van deze mogelijkheid gebruik wenste te maken. Het voor de boedel aantrekkelijke gevolg hiervan is dat er geen belemmeringen meer zijn om in het faillissement van EDN op voorzienbare termijn tot een eerste uitdeling over te gaan, waarover hierna meer.

4. Verificatievergadering Cosas Verdes Finance B.V.

De verificatievergadering in dit faillissement heeft plaatsgevonden op 4 november 2011. De curator verwijst naar het proces-verbaal van deze vergadering dat als **bijlage A** aan dit verslag is gehecht. Van belang is dat er in het faillissement van CVF geen sprake was van betwiste schuldvorderingen, waardoor de lijst van voorlopig erkende schuldvorderingen definitief werd. Een andere consequentie is dat er ook in het faillissement CVF geen renvooiprocedures zullen komen, waarmee voor de crediteuren in het faillissement van CVF ook zicht komt op een eerste uitdeling.

5. Situatie Costa Rica

In de procedure die het vorige advocatenkantoor van de GEDA Groep had aangespannen tegen de Costa Ricaanse dochtervennootschappen is in de verslagperiode niets gebeurd. In de afgelopen drie maanden is veel aandacht besteed aan pogingen om de laatste plantage – San Emilio – te verkopen. In eerdere verslagen is er al op gewezen dat de verkoop problematisch is, omdat de plantage ongunstig ligt (namelijk tegen de grens van Nicaragua aan). De plantage is weliswaar zeer groot maar de oppervlakte bestaat voor een groot deel uit waterpartijen en moeras. In het vorige verslag is weergegeven dat er met een aantal partijen al langdurig wordt onderhandeld, zonder dat tot nu toe een doorbraak kon worden bereikt. Verheugend is dat zich de afgelopen maanden enkele nieuwe partijen (althans hun tussenpersonen) bij de heer Tromp hebben gemeld met belangstelling voor overname. De voorkeur gaat uit naar verkoop van de plantage als geheel, maar ook de mogelijkheden om de opstanden en de ondergrond separaat te verkopen, worden onderzocht.

6. Bestuurdersaansprakelijkheid

De in het vorige verslag al gememoreerde schikking met de heer Ipema is definitief geworden. Waar het op neerkomt, is dat de heer Ipema en zijn echtgenote aan de curator een onherroepelijke machtiging hebben gegeven om hun appartement in Spanje te verkopen en een mogelijke overwaarde in de boedel te laten vloeien. De curator heeft inmiddels zelf een makelaar in de arm genomen om te laten onderzoeken of van overwaarde sprake is. De uitkomst van dat onderzoek is op dit moment nog niet bekend. Van algemene bekendheid is dat ook in Spanje de onroerend-goed-markt uitermate ongunstig is, omdat het aanbod de vraag vele malen overtreft.

7. Financiële verslagen (separaat per faillissement)

De tussentijdse financiële verslagen in de faillissementen van Cosas Verdes B.V. en Eco Direct Nederland B.V. zijn als **bijlagen B** en **C** aan dit verslag gehecht.

8. Saldi boedelrekeningen

De saldi van de boedelrekeningen luiden als volgt:

- Eco Direct Nederland B.V.	€ 12.107.408,65
- Cosas Verdes B.V.	€ 4.227,80
- Cosas Verdes Finance B.V.	€ 0,00

9. Bestede uren

Als **bijlage D** is aangehecht een overzicht van de bestede uren aan de onderhavige faillissementen van de curator en zijn kantoorgenoten tot en met 30 november 2011.

10. Uitdelingen

Doordat enerzijds de geschillen met de Belastingdienst middels een compromis zijn geëindigd, terwijl anderzijds in de faillissementen van EDN en CVF geen renvooi-procedures gevoerd moeten worden, zijn er geen belemmeringen meer om een eerste uitdeling aan de crediteuren voor te bereiden. Een belangrijk argument hiervoor is dat het grootste deel van de plantages is verkocht, terwijl zich laat aanzien dat in ieder het grootste deel van de schulden van de Costa Ricaanse vennootschappen zijn voldaan. Een ander argument voor een eerste uitdeling is dat de finale afwikkeling van het faillissement niet op zeer korte termijn valt te verwachten. Zelfs als het lukt om plantage San Emilio op korte termijn te gelde te maken, zal in ieder geval gewacht moeten worden op het vrijvallen van het onder de Costa Ricaanse notarissen gedeponeerde deel van de koopsom, welke Proteak heeft betaald voor het gros van de plantages. Dit bedrag (USD 500.000) valt behoudens te honoreren claims van de zijde van Proteak vrij in april 2013. Rekening houdend met de omvang van het reeds geliquideerde actief en het reserveren van middelen voor nog niet voldane of onvoorziene kosten schat de curator bij

de huidige stand van zaken in dat bij wege van eerste uitdeling aan de crediteuren van EDN 14% van hun vordering kan worden uitgedeeld, en aan de crediteuren van CVF 12%. Aan deze schattingen kunnen géén rechten worden ontleend. De curator streeft ernaar om in de eerste maanden van het volgende jaar in beide faillissementen (EDN en CVF) uitdelingslijsten ter goedkeuring aan de rechter-commissaris voor te leggen. Zodra die goedkeuring wordt verleend, ontvangen alle in aanmerking komende crediteuren nadere informatie.

In verband met de vorenstaande ontwikkelingen worden alle crediteuren, die tot dusver hebben verzuimd hun betaaladres (bankrekening) aan de curator op te geven, verzocht dit alsnog schriftelijk te doen.

11. Prognose

Mochten de eerste uitdelingen plaatsvinden zoals hiervoor uiteengezet, dan bestaat het vooruitzicht dat er in een later stadium nog een tweede, tevens slotuitdeling zal komen. In verband met de vermoedelijke omvang van het nog resterende actief zal het daarbij slechts om een zeer bescheiden uitdelingspercentage kunnen gaan.

Bijlagen:

Bijlage A	proces-verbaal verificatievergadering CVF d.d. 04-11-2011
Bijlage B	tussentijds financieel verslag van Cosas Verdes B.V.
Bijlage C	tussentijds financieel verslag van Eco Direct Nederland B.V.
Bijlage D	overzichten van de bestede uren 1 september t/m 30 november 2011